

м-он Гоголя д. 49

Директор ООО «Иверскоет»

Киселев А.Г.

Год постройки	1964	подъездов	3,00
этажей	4	квартир	42,00

Период	Оплачено населением	Долевое участие	В т.ч. содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток	Долг перед ЗАО "ВСИ" на 31.12.2016	Всего
2016 г	151 571,00	12 191,48	7 566,03	163 762,48	140 062,44	23 700,04	-184 590,56	-160 890,52
2017 г	335 858,51	52 160,52	32 370,82	388 019,03	287 468,64	100 550,39	0,00	100 550,39
2018 г	353 679,56	44 217,47	28 135,58	397 897,03	326 111,70	71 785,33	0,00	71 785,33
2019 г	400 868,53	73 677,30	47 912,35	474 545,83	375 769,10	98 776,73	0,00	98 776,73
2020 г	420 700,46	53609,81	35 993,63	474 310,27	550 089,36	-75 779,09	0,00	-75 779,09
2021 г	434 432,82	101915,78	64726,71	536 348,60	419 614,39	116 734,21	0,00	116 734,21
2022 г	530 752,06	83335,10	53776,14	614 087,16	626 516,72	-12 429,56	0,00	-12 429,56
Итого:	2 627 862,94	421 107,46	270 481,25	3 048 970,40	2 725 632,35	323 338,05	-184 590,56	138 747,49

Оплачивается населением за 2022г.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содерж. жилья	Начислено	27017,09	27017,09	27017,09	27017,09	27017,09	27017,09	29168,33	30723,22	30723,22	30723,22	30723,22	344886,95	
	Оплачено	19996,22	24907,43	25030,64	26788,63	23741,69	21647,81	45611,00	26047,35	24766,53	45198,94	28915,47	30120,14	342771,85
	Задолженность	-7020,87	-2109,65	-1986,44	-228,46	-3275,40	-5369,28	-4675,87	-5956,69	-4675,87	-5956,69	-14475,72	-603,08	-2115,10
Текущий ремонт	Начислено	13105,78	12138,20	13105,78	13105,78	13105,78	13105,78	14231,88	15130,07	15130,07	15130,07	15130,07	167549,35	
	Оплачено	10930,71	13615,38	13682,73	14643,71	12978,13	11833,54	25070,89	14317,39	13613,36	24844,40	15893,90	16556,07	187980,21
	Задолженность	-2175,07	1477,17	576,94	1537,93	-127,65	-1272,24	10839,02	-812,68	-1516,71	9714,33	763,83	1426,00	20430,88
Вознаграждение председателю	Начислено	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	2037,53	24450,36	
	Оплачено	1577,66	1902,26	1875,95	2011,51	1862,09	1716,02	3498,42	1902,86	1813,47	2089,52	2125,57	2191,03	24566,36
	Задолженность	-459,87	-135,27	-161,58	-26,02	-175,44	-321,51	1460,89	-134,87	-224,06	51,99	88,04	153,50	116,00
Содержание ОИ ХВС	Начислено	67,92	67,92	67,92	67,92	67,92	67,92	71,91	71,91	71,91	71,91	71,91	834,99	
	Оплачено	52,81	65,82	67,07	71,25	62,88	57,21	119,82	63,43	60,46	77,62	70,84	73,05	842,26
	Задолженность	-15,11	-2,10	-0,85	3,33	-5,04	-10,71	51,90	-8,48	-11,45	5,71	-1,07	1,14	7,27
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	882,91	882,91	882,91	882,91	882,91	1256,47	1330,32	1330,32	1330,32	1330,32	1456,21	13331,42	
	Оплачено	679,39	835,36	868,69	914,91	817,40	743,58	1590,92	1165,63	1108,67	1402,58	1254,55	1365,98	12747,66
	Задолженность	-203,52	-47,55	-14,22	32,00	-65,51	-139,33	334,45	-164,89	-221,65	72,26	-75,77	-90,23	-583,76
Эл.снабжение	Начислено	16966,52	18190,49	16070,13	15807,54	16747,20	17787,49	16650,55	17971,67	17529,74	17000,17	17205,18	15865,33	203792,01
	Оплачено	13823,23	15796,29	15710,78	17189,09	15488,70	12513,30	39214,23	20079,70	19087,12	16772,26	19083,97	15855,36	220614,03
	Задолженность	-3143,29	-2394,20	-359,35	1381,55	-1258,50	-5274,19	22563,68	2108,03	1557,38	-227,91	1878,79	-9,97	16822,02
Итого:	Начислено	60 077,75	60 334,14	59 181,36	58 918,77	59 858,43	60 898,72	63 412,68	67 264,72	66 822,79	66 293,22	66 498,23	65 284,27	754 845,08
	Оплачено	47 060,02	57 122,54	57 235,86	61 619,10	54 950,89	48 511,46	115 105,28	63 576,36	60 449,61	90 385,32	67 344,30	66 161,63	789 522,37
	Задолженность	-13017,73	-3211,60	-1945,50	2700,33	-4907,54	-12387,26	51692,60	-3688,36	-6373,18	24092,10	846,07	877,36	34677,79

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	ед.изм.	Стоимость
2016 г	текущий ремонт		39 315,63
2017 г	текущий ремонт		30 385,69
2018 г	текущий ремонт		52 645,78
2019 г	текущий ремонт		46 155,39
2020 г	текущий ремонт		166174,03
	Итого		334676,52
апр.22	Ремонт водосточной трубы 2 под.	мп	1,00 2 302,68
апр.22	Изготовление и установка двери в подвал 1 под.	шт	1 2907,02
апр.22	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы	мп	13,5 3358,71
май.22	Ремонт труб ХВС кв. 2,6	мп	4 6775,11
май.22	Ремонт подъезда 1 с заменой почтовых ящиков и демонтаж тамбурной площадки	шт	1 180 906,55
июн.22	Покраска двери п.1	шт	1,00 2 400,00
авг.22	Установка инфомац.досок 1-3 п.	шт	3,00 3 551,36
ноя.22	Спил, вывоз березы	шт	1,00 6 000,00

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	93 180,78
2017 г	Содержание общего имущества	224 712,13
2018 г	Содержание общего имущества	245 330,34
2019 г	Содержание общего имущества	281 701,36
2020 г	Содержание общего имущества	323047,13
	Итого	1167971,74
январь	Содержание общего имущества	27017,09
февраль	Содержание общего имущества	27017,09
март	Содержание общего имущества	27017,09
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	595,85
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	277,54
апрель	Содержание общего имущества	27017,09
май	Содержание общего имущества	27017,09
июнь	Содержание общего имущества	27017,09

	Установка информационных досок на под №1-3	шт.	3,00	3 767,99
	Ремонт чердачных люков	шт.	3,00	14 137,44
	Итого			226106,86
	Всего:			560783,38

	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	595,86
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	158,59
июль	Содержание общего имущества	29168,33
август	Содержание общего имущества	30723,22
сентябрь	Содержание общего имущества	30723,22
	Дезинфекция МОП в связи с	118,94
октябрь	Содержание общего имущества	30723,22
ноябрь	Содержание общего имущества	30723,22
декабрь	Содержание общего имущества	30723,22
	Итого	346633,72
	Всего:	1514605,46